

Stadtverwaltung Freiberg · 09583 Freiberg

Herrn
Stadtrat
Markus Gehrke
Obermarkt 24
09599 Freiberg

Bearbeiter: Herr Jaster
Zimmer: Brückenstraße, Zi. 114
Telefon: (03731) 273-501
Fax-Nr.: (03731) 273-73-501
E-Mail: gfm@freiberg.de

Die E-Mail-Adresse eröffnet keinen Zugang für signierte und/oder verschlüsselte Dokumente. Informationen zu den Voraussetzungen, Bedingungen und Einschränkungen für die Zugangseröffnung für signierte und/oder verschlüsselte Dokumente finden Sie auf der Internetseite www.freiberg.de unter der Rubrik Service > Elektronische Signatur und Verschlüsselung.

Ihre Zeichen	Ihre Nachricht vom	Unsere Zeichen	AZ (bitte stets angeben)	Datum
		tj/pp	022.2	15.05.2023

Badestelle „Großer Teich“ - Ihre Email vom 1. Mai 2023

Sehr geehrter Herr Stadtrat Gehrke,

mit benannter E-Mail haben Sie mir Ihre Feststellungen zum Betrieb des Imbissgebäudes an der Badestelle „Großer Teich“ mitgeteilt.

Ich habe mich mit dem Eigenbetrieb Gebäude- und Flächenmanagement der Stadt Freiberg (GFM) sowie der Gastro-Service-Mittelsachsen GmbH (GSM) zu diesem Thema verständigt.

Die GSM betreibt das Imbissgebäude unter betriebswirtschaftlichen Gesichtspunkten. Es ist abgestimmt, dass das Imbissgebäude während der Badesaison geöffnet wird. Dies erfolgt in der Regel im Zeitraum Mai bis September.

Die Öffnungszeiten sind:

Im Mai und an Wochenenden, bei schönem Wetter, jeweils 13 - 17 Uhr
und ab Juni:

Montag/Dienstag/Mittwoch	Ruhetag
Donnerstag/Freitag	14 – 18 Uhr
Samstag/Sonntag/Feiertage	11 – 18 Uhr
Sommerferien Montag - Sonntag	11 – 18 Uhr.

Das Nichtöffnen des Imbissgebäudes zum 1. Mai liegt in der Verantwortung des Mieters. Nach Auswertungen von Fotos des Fördervereins war ein besonders hohes Besucheraufkommen an diesem Tag in der Badestelle nicht zu verzeichnen. Am darauffolgenden Wochenende war das Imbissgebäude geöffnet und erzielte einen Wochenendumsatz von lediglich 174,02 € zuzüglich der Mehrwertsteuer. Dies zeigt die geringe Frequentierung außerhalb der Badesaison und ist vom Unternehmen wirtschaftlich nicht darstellbar.

Hausadresse:

Stadtverwaltung Freiberg
Büro des Oberbürgermeisters
Obermarkt 24, 09599 Freiberg
Telefon: (0 37 31) 27 30 (Zentrale)
Internet: www.freiberg.de

Sprechzeiten:

nach Vereinbarung

Bankverbindungen:

Sparkasse Mittelsachsen
IBAN: DE75 8705 2000 3115 0001 02
BIC: WELADED1FGX
VR-Bank Mittelsachsen eG
IBAN: DE44 8606 5468 4111 1111 41
BIC: GENODEF1DL1

Hinweis zum Datenschutz:

Wir verarbeiten Daten im Sinne von Art. 6 Abs. 1 DSGVO. Unsere Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter www.freiberg.de/datenschutz. Der o. g. Bearbeiter stellt Ihnen auf Anfrage die Informationen gern auch in Papierform zur Verfügung.

Die Kritik an den Preisen der angebotenen Speisen und Getränken ist unberechtigt. Die Preise entstehen aufgrund einer unternehmerischen Kalkulation. In diese fließen die relevanten Kosten, wie Wareneinsätze, Raum- und vor allem Personalkosten mit ein. Es wird ein umfangreiches Angebot an Speisen und Getränken angeboten, diese werden frisch gekauft und zubereitet.

Regelmäßige Kontrollen entsprechender Behörden bestätigen die Qualität der Speisen und Getränke.

Die GSM und die Stadt Freiberg haben bereits gemeinsam erfolgreich viele Veranstaltungen zur vollen Zufriedenheit aller Besucher durchgeführt. Dazu gehört zuletzt das Maifeuer 30.04.2023.

Im Übrigen zeigt die GSM bereits seit Mitte des letzten Jahres an, dass Aushilfskräfte im Unternehmen gesucht werden. Dies hat nichts mit den Öffnungszeiten des Imbissgebäudes zu tun. Das Personal des Imbissgebäudes steht bereit und ist langfristig geplant.

Zur Auswahl des Mieters GSM ist zu sagen, dass im Vorfeld zu verschiedensten Unternehmen der Gastronomie- und Imbissbranche Kontakt aufgenommen wurde. Leider gab es keine Interessenten, die den Saisonbetrieb sowie die Ausstattung des Imbissgebäudes übernehmen wollten. Dazu gehören u. a. Edelstahlküchenausstattung, Koch- und Kühlgeräte, Abzugstechnik, Besteck, Geschirr etc. Die GSM war dazu bereit und hat in 2022 und 2023 ca. 26.000 € in diese Ausstattung investiert.

Ziel ist es von Mieter und Vermieter ein attraktives Angebot den Besuchern der Badestelle zu bieten, was uns in den letzten Jahren gelungen ist. Deswegen freue ich mich auch eine erfolgreiche Saison in unserer attraktiv gestalteten Badestelle „Großer Teich“.

Weitere Fragen beantworte ich gern.

Freundliche Grüße



Sven Krüger



Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Krüger, sehr geehrte Damen und Herren,

heute am 1. Mai war ich mit dem Rad in Grillenburg, ein kleines Dorf im Tharandter Wald mit rund 100 Einwohnern und zwei Kiosken in privater Hand, die geöffnet hatten und reichlich Umsatz machten, denn das Wetter war schön und die Menschen zog es an die beiden Teiche mit Imbissbewirtung.

Der 1. Mai, ein Feiertag unter der Woche, ist für einen Imbissbetreiber an einem Ausflugsziel in aller Regel ein Tag an dem er sehr viel Umsatz macht und unbedingt öffnet.

Zurück in Freiberg, habe ich noch einen Abstecher an unser Waldbad gemacht. Freiberg hat gut 40.000 Einwohner und die GSM als Betreiber für den dortigen Imbiss.

Hier lief nix! Imbiss geschlossen! Stattdessen ein Zettel "Aushilfe gesucht".

Für mich ist das ein beschämender Zustand, der alles Andere als ein gutes Aushängeschild für das revitalisierte Waldbad ist!

Ich kann mich nicht erinnern, dass es nach dem Bau des Gebäudes, eine Ausschreibung oder eine ähnliche Suche nach einem geeigneten Betreiber gab. Stattdessen hatte ich immer den Eindruck, dass der GSM die Betreibung bereits versprochen war.

Wenn die GSM unbedingt die Versorgung übernehmen will oder sie Herr Krüger die GSM unbedingt als Betreiber einsetzen wollen, dann erwarte nicht nur ich, dass der Imbiss an einem Feiertag wie heute geöffnet hat!

Wenn die GSM kein Personal hat, oder der Ansicht ist, dass es sich wirtschaftlich nicht rechnet zu öffnen, dann muss die GSM als Betreiber abgesetzt werden und ein Betreiber öffentlich gesucht werden, der kann und auch will!

Zudem gab es Kritik an Angebot und Preisen.

Wir brauchen einen Betreiber, der sich auf die Wünsche und Bedürfnisse der Kunden einlässt und nicht schlechte Qualität zu übersteuerten Preisen anbietet.

Mit freundlichen Grüßen

Markus Gehrke